



E.R.S.U. CATANIA

Sede: Via Etnea, 570 - 95128 - CATANIA (CT)
- pec: protocollo@pec.ersucatania.it
Tel. 095/7517910

VERBALE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 18 APRILE 2016, N. 50

Valutazione Documentazione Amministrativa

VERBALE N. 8

Oggetto	Procedura aperta per l'affidamento del servizio quinquennale di pulizia nelle residenze universitarie e negli uffici amministrativi dell'ERSU di Catania
CIG	8012363B1B
Importo a base d'asta	€ 2.339.634,43
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Modalità	TELEMATICA

L'anno duemilaventi il giorno dodici del mese di febbraio alle ore 14:30 nella sede dell'ERSU di Catania via Etnea n. 570, presso gli uffici amministrativi dell'Ente, in seduta riservata, il Presidente Dott. Michelangelo Patanè, l'Avv. Francesco Carnovale e l'Ing. Salvatore Cantarella, componenti della Commissione di Gara nominata con decreto del Commissario Straordinario n.55/2019 del 04/12/2019, coadiuvati dalla Dott.ssa Giarrusso Anna Maria, procedono come segue.

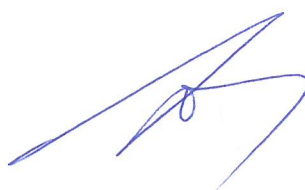
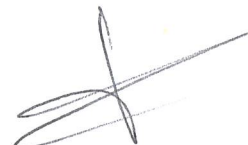
Richiamati i precedenti verbali di gara nn. 1,2,3,4,5,6 e 7 redatti in data rispettivamente 14, 15 gennaio 2020 e 10, 11 e 12 febbraio 2020, parte integrante e sostanziale del presente, la Commissione si riunisce in seduta pubblica al fine di concludere le attività di valutazione della documentazione amministrativa di tutti i concorrenti partecipanti.

Dato atto che non è presente nessun rappresentante delle ditte concorrenti, si prosegue alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:


Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
MULTISERVICES S.R.L., P.IVA:01334350897	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.rar.p7m.tsd Dimensione file: 8.82 MB Impronta MD5: af0c4f05f656a8e04e7bbafd4c10a229	AMMESSA

L'AVVENIRE 90 SOC. COOP. A R.L. - P.IVA:01301070858	<p>Nome file: DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.rar.p7m.tsd</p> <p>Dimensione file: 17.09 MB</p> <p>Impronta MD5: a35e559720e6513fb32be8d072355833</p>	AMMESSA
EUROSERVICE S.R.L. - P.IVA:04033760820	<p>Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.7z.p7m.tsd</p> <p>Dimensione file: 10.66 MB</p> <p>Impronta MD5: b451c569aec7a985d1957d99e36bfcd6</p>	<p>AMMESSA CON RISERVA</p> <p>Motivazione: La busta amministrativa risulta mancante del D.U.V.R.I., previsto quale documento indefettibile del contenuto della busta A nel disciplinare di gara al paragrafo 14.1 lettera K. Si chiede di integrare la domanda di partecipazione con il documento mancante, con le modalità telematiche previste nel disciplinare di gara, pag. 16 art. 13, nel termine di dieci giorni.</p>
EURO&PROMOS FM S.p.A. - P.IVA:02458660301	<p>Nome file: Busta A - Documentazione amministrativa.zip.p7m.tsd</p> <p>Dimensione file: 20.74 MB</p> <p>Impronta MD5: 2c6788a02609c55a849a0d8c62da92be</p>	<p>AMMESSA CON RISERVA</p> <p>Motivazione: Nel DGUE la Società nella parte B ovvero "motivi legati al pagamento di imposte o contributi previdenziali" alla domanda "l'operatore economico ha soddisfatto tutti gli obblighi relativi al pagamento di imposte, tasse e contributi previdenziali" ha barrato la casella "SI". Tuttavia nell'autodichiarazione allegata al DGUE risulta una pendenza nei confronti dell'Ispettorato Territoriale del lavoro di Ravenna dovuta ad irregolarità contributive varie. Si richiede all'Operatore Economico quindi di voler indicare nel DGUE la situazione previdenziale corretta. Con riferimento alla lettera C del DGUE "motivi legati all'insolvenza, conflitti di interesse o illeciti professionali" alla domanda "l'operatore economico si è reso colpevole di gravi illeciti professionali" la Società ha risposto "NO" rinviando ad una dichiarazione allegata contenente informazioni in merito alla risoluzione contrattuale posta in essere in una precedente gara di appalto. Non sono state altresì indicate alcune misure di autodisciplina adottate dalla Società in merito a tale situazione. Si invita la Partecipante a voler indicare ed integrare il DGUE con l'indicazione delle misure volte a dimostrare l'affidabilità</p>

ACG u

		<p>dell'Operatore economico.</p> <p>Nella medesima sezione del DGUE, l'Operatore ha barrato la casella "NO" anche alla domanda: "si è reso responsabile di significative o persistenti carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione per inadempimento ovvero è stato condannato al risarcimento del danno o altre sanzioni comparabili (articolo 80, comma 5, lett. c-ter del Codice)?".</p> <p>Nell'autodichiarazione allegata invece, il concorrente dichiara che nei suoi confronti sono pendenti risoluzioni contrattuali per inadempimenti in precedenti appalti. Si invita la Partecipante a voler indicare ed integrare il DGUE con l'indicazione corretta delle risoluzioni contrattuali, lo stato delle stesse e fornire ulteriori indicazioni puntuali in merito a quanto dichiarato.</p> <p>Nelle autodichiarazioni allegate al DGUE e precisamente a pag. 73 la Società istante ha dichiarato, con riferimento alle posizioni di consigliere delegato e procuratore speciale, cessato dalla carica rispettivamente in data 19/04/2019 e 09/09/2019, che nei confronti del soggetto sono pendenti due diversi procedimenti penali per responsabilità in caso di infortunio sul lavoro. Si chiede alla Società di voler relazionare sullo stato attuale dei due procedimenti e se la Società ha adottato misure di self cleaning indicandole puntualmente sia nel DGUE sia in eventuali ulteriori documenti.</p> <p>Nelle autodichiarazioni allegate al DGUE e precisamente a pag. 74 la Società istante ha dichiarato, con riferimento alle posizioni di consigliere delegato e preposto alla gestione tecnica, cessato dalla carica rispettivamente in data 01/07/2019 e 05/07/2019, che nei confronti del soggetto sono pendenti due diversi procedimenti penali. Si chiede alla Società di voler relazionare sullo stato attuale dei due procedimenti e se sono state adottate misure di self cleaning indicandole puntualmente sia nel DGUE sia in eventuali ulteriori documenti.</p> <p>Con riferimento alla autodichiarazione presente a pag. 80 si chiede l'esito e lo stato dei</p>
--	--	--

 Aug 3





		<p>giudizi civili avviati dalla Società, sia in via cautelare che in via ordinaria, avverso le applicazione delle penali e della risoluzione.</p> <p>Si chiede di integrare la documentazione con quella mancante, con le modalità telematiche previste nel disciplinare di gara, pag. 16 art. 13, nel termine di dieci giorni.</p>
<p>NUOVA IDEA SRL - P.IVA:03720121205</p>	<p>Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m.tsd</p> <p>Dimensione file: 36.80 MB</p> <p>Impronta MD5: 67e394e938b9e4d2361ebf700e2a240a</p>	<p>AMMESSA CON RISERVA</p> <p>Motivazione: La polizza fideiussoria è stata calcolata su un importo a base d'asta privo degli oneri relativi alla sicurezza. Ed invero, nel "prezzo a base d'asta" è compreso anche il costo degli oneri della sicurezza, poiché questi sono parte naturale del prezzo complessivo gravante sulla stazione appaltante al pari di tutte le somme da corrispondersi all'appaltatore e che la consueta indicazione a parte ha il mero fine di evitare che anche detto costo sia coinvolto nel ribasso da offrire. Pertanto, ai fini del calcolo della polizza fidejussoria l'Operatore Economico dovrà tener conto anche dei predetti costi della sicurezza ed applicare le riduzioni previste dall'art. 93 comma 7 del D.Lgs 50/16. Si chiede di voler integrare la polizza presente nella documentazione di gara dell'importo mancate e correttamente calcolato sul valore a base d'asta di Euro 2.339.634,43.</p> <p>L'integrazione della polizza fidejussoria dovrà pervenire con le modalità telematiche previste nel disciplinare di gara, pag. 16 art. 13, nel termine di dieci giorni.</p>
<p>C.I.C.L.A.T. Soc. Coop. - P.IVA:04145360378</p>	<p>Nome file: DOC. AMMINISTRATIVA.zip.p7m.tsd</p> <p>Dimensione file: 28.29 MB</p> <p>Impronta MD5: a46e3f88256e74f5e93a47d02a1408a4</p>	<p>AMMESSA CON RISERVA</p> <p>Motivazione: La polizza fideiussoria è stata calcolata su un importo a base d'asta privo degli oneri relativi alla sicurezza. Ed invero, nel "prezzo a base d'asta" è compreso anche il costo degli oneri della sicurezza, poiché questi sono parte naturale del prezzo complessivo gravante sulla stazione appaltante al pari di tutte le somme da corrispondersi all'appaltatore e che la consueta indicazione a parte ha il mero fine di evitare che anche detto costo sia coinvolto nel ribasso da offrire. Pertanto, ai fini del</p>

Alleg

u

4

[Signature]

[Signature]

		<p>calcolo della polizza fidejussoria l'Operatore Economico dovrà tener conto anche dei predetti costi della sicurezza ed applicare le riduzioni previste dall'art. 93 comma 7 del D.Lgs 50/16. Si chiede di voler integrare la polizza presente nella documentazione di gara dell'importo mancate e correttamente calcolato sul valore a base d'asta di Euro 2.339.634,43.</p> <p>L'integrazione della polizza fidejussoria dovrà pervenire con le modalità telematiche previste nel disciplinare di gara, pag. 16 art. 13, nel termine di dieci giorni.</p>
<p>COPERNICO SOCIETA' CONSORTILE PER AZIONI - P.IVA:14457361005</p>	<p>Nome file: BUSTA A DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA COPERNICO.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 14.95 MB</p> <p>Impronta MD5: ff43f0390cf75c65ff1976f16595504f</p>	<p>AMMESSA CON RISERVA</p> <p>Motivazione: La polizza fideiussoria è stata calcolata su un importo a base d'asta privo degli oneri relativi alla sicurezza. Ed invero, nel "prezzo a base d'asta" è compreso anche il costo degli oneri della sicurezza, poiché questi sono parte naturale del prezzo complessivo gravante sulla stazione appaltante al pari di tutte le somme da corrispondersi all'appaltatore e che la consueta indicazione a parte ha il mero fine di evitare che anche detto costo sia coinvolto nel ribasso da offrire. Pertanto, ai fini del calcolo della polizza fidejussoria l'Operatore Economico dovrà tener conto anche dei predetti costi della sicurezza ed applicare le riduzioni previste dall'art. 93 comma 7 del D.Lgs 50/16. Si chiede di voler integrare la polizza presente nella documentazione di gara dell'importo mancate e correttamente calcolato sul valore a base d'asta di Euro 2.339.634,43.</p> <p>L'integrazione della polizza fidejussoria dovrà pervenire con le modalità telematiche previste nel disciplinare di gara, pag. 16 art. 13, nel termine di dieci giorni.</p>
<p>MIORELLI SERVICE S.P.A. A SOCIO UNICO - P.IVA:00505590224</p>	<p>Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 19.21 MB</p> <p>Impronta MD5: b7786da8bcc2645397f692e306edbf6c</p>	<p>AMMESSA</p>





<p>VELOX SERVIZI S.r.l. - P.IVA:02419290230</p>	<p>Nome file: Amministrativa.zip.p7m.p7m.tsd</p> <p>Dimensione file: 14.84 MB</p> <p>Impronta MD5: a4af72f7f598ddfebd62867e8811f975</p>	<p>AMMESSA</p>
<p>CNS CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA - P.IVA:03609840370</p>	<p>Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m.tsd</p> <p>Dimensione file: 53.35 MB</p> <p>Impronta MD5: f0b8812cd4f90640ad82f2c1008f835f</p>	<p>AMMESSA CON RISERVA</p> <p>Motivazione: Con riferimento alla lettera C del DGUE "motivi legati all'insolvenza, conflitti di interesse o illeciti professionali" alla domanda "l'operatore economico si è reso colpevole di gravi illeciti professionali" la Società ha risposto "NO" rinviando a due distinte dichiarazioni, una afferente alla struttura societaria ed ai cessati dell'operatore economico e l'altra una informativa afferente situazioni aziendali e di risoluzioni contrattuali.</p> <p>Con riferimento alla prima autodichiarazione risulta che nei confronti di un consigliere di sorveglianza cessato dalla carica in data 11/07/2018 e di un altro consigliere cessato il 09/05/2019 sono pendenti diversi procedimenti afferenti la materia sulla sicurezza sul lavoro di cui al D.lgs. 81/2008. Non sono state indicate misure di autodisciplina adottate dalla Società in merito al rispetto della normativa prima citata. Si invita pertanto la Partecipante a voler indicare ed integrare il DGUE con la corretta spunta della voce "SI" e conseguentemente a provvedere all'indicazione delle misure volte a dimostrare l'affidabilità dell'Operatore economico.</p> <p>Nella medesima sezione del DGUE, l'Operatore ha barrato la casella "NO" anche alla domanda: "si è reso responsabile di significative o persistenti carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione per inadempimento ovvero è stato condannato al risarcimento del danno o altre sanzioni comparabili (articolo 80, comma 5, lett. c-ter del Codice)?".</p> <p>Nell'autodichiarazione allegata invece, il Concorrente dichiara che nei suoi confronti sono pendenti risoluzioni contrattuali per inadempimenti in precedenti appalti. Si invita la Partecipante a voler indicare ed integrare il DGUE</p>





6





		<p>con l'indicazione corretta delle risoluzioni contrattuali, lo stato delle stesse e fornire ulteriori indicazioni puntuali in merito a quanto dichiarato e se sono state adottate misure di self-cleaning.</p> <p>Si chiede di integrare la documentazione con quella mancante, con le modalità telematiche previste nel disciplinare di gara, pag. 16 art. 13, nel termine di dieci giorni.</p>
<p>FERRO SERVIZI S.R.L. - P.IVA:14046471000</p>	<p>Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.rar.p7m.tsd</p> <p>Dimensione file: 11.25 MB</p> <p>Impronta MD5: 56098a33da13793a0ea5613b1e39daf0</p>	<p>AMMESSA CON RISERVA</p> <p>Motivazione: Nel DGUE, alla sezione D, pag. 4, l'Operatore indica di voler subappaltare parte del contratto senza indicarne la percentuale. Si chiede di indicare nel DGUE la percentuale dei lavori che intende subappaltare, con le modalità telematiche previste nel disciplinare di gara, pag. 16 art. 13, nel termine di dieci giorni.</p>
<p>Società Cooperativa Omega Service - P.IVA:04482740653</p>	<p>Nome file: Busta A - Documentazione amministrativa.zip.p7m.tsd.tsd</p> <p>Dimensione file: 18.47 MB</p> <p>Impronta MD5: e9369a6085a1f8953689f3f34172c11b</p>	<p>AMMESSA</p>
<p>ZENITH SERVICES GROUP S.P.A - P.IVA:10902830966</p>	<p>Nome file: Offerta amministrativa.rar.p7m.tsd</p> <p>Dimensione file: 13.86 MB</p> <p>Impronta MD5: efbbf7117f8ecc3bba4e4c0039294682</p>	<p>AMMESSA CON RISERVA</p> <p>Motivazione: Ai sensi dell'art.86 comma 4 e in riferimento all'allegato 17 del D.lgs. 50/2016 di cui all'art. 1 comma a), ai fini della comprova dei requisiti di partecipazione afferenti alla capacità economica e finanziaria dell'operatore SI richiede che venga prodotta copia della polizza assicurativa RCT-RCO in corso di validità, del valore massimale di € 15.000.000,00, già indicata nel DGUE parte IV lettera B n. 5. Si chiede di inviare la documentazione richiesta con le modalità telematiche previste nel disciplinare di gara, pag. 16 art. 13, nel termine di dieci giorni.</p>

7

<p>CONSORZIO PULINISSA SICILIA - P.IVA:01829400850</p>	<p>Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.rar.p7m.tsd</p> <p>Dimensione file: 23.44 MB</p> <p>Impronta MD5: 8d2a58e8f8cc0785897de4552eaa3400</p>	<p>AMMESSA</p>
<p>EUROSERVICE GROUP S.R.L. - P.IVA:03218500837</p>	<p>Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m.tsd</p> <p>Dimensione file: 6.03 MB</p> <p>Impronta MD5: b7481255e4f023889bdadd57c8a0bc82</p>	<p>AMMESSA CON RISERVA</p> <p>Motivazione: Nella busta amministrativa non è presente il D.U.V.R.I. documento previsto nel disciplinare di gara pag. 18 art. 14.1 lettera K. Si chiede di integrare la domanda di partecipazione con il documento mancante, con le modalità telematiche previste nel disciplinare di gara, pag. 16 art. 13, nel termine di dieci giorni.</p>
<p>L'Ambiente S.r.l. - P.IVA:03150050833</p>	<p>Nome file: Busta Amministrativa.zip</p> <p>Dimensione file: 10.80 MB</p> <p>Impronta MD5: 23df28d0e8713aec019fdd6b2f220b5f</p>	<p>NON AMMESSA</p> <p>Motivazione: La busta amministrativa non risulta firmata digitalmente e marcata temporalmente come previsto dal disciplinare di gara a pag. 16 art. 12 e come altresì previsto nell'allegato 7 "Manuale operativo gara telematica" piattaforma TRASPARE pag. 4 e 5. Tale carenza non è sanabile ai sensi e per gli effetti dell'art. 83 comma 9 del D.lgs. 50/2016 ultimo periodo il quale prevede che: "costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa" di conseguenza l'Operatore economico viene escluso.</p>
<p>La Minopoli - P.IVA:07577660637</p>	<p>Nome file: BUSTA A DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip.p7m.tsd</p> <p>Dimensione file: 17.26 MB</p> <p>Impronta MD5: 8690b0509b1325d6586b4bd4c16793f3</p>	<p>AMMESSA</p>
<p>NUOVA LA PERLA SRL - P.IVA:03691311207</p>	<p>Nome file: CONTENUTO BUSTA A DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 24.24 MB</p> <p>Impronta MD5: a34cd5157e9244d899e6a2949ff7bcb9</p>	<p>NON AMMESSA</p> <p>Motivazione: La busta amministrativa non risulta marcata temporalmente come previsto dal disciplinare di gara a pag. 16 art. 12 e come altresì previsto nell'allegato 7 "Manuale operativo gara telematica" piattaforma</p>

		<p>TRASPARE pag. 4 e 5. La mancanza della marca temporale non consente alla Stazione appaltante di individuare specificamente la data, ora certa e legalmente valide del documento informatico e conseguentemente attribuire una validazione temporale opponibile a terzi ai sensi del Dlgs n. 82/2005, art. 20, comma 3. La marca temporale attesta il preciso momento in cui il documento è stato creato, trasmesso o archiviato. La mancanza quindi della marca ai sensi e per gli effetti dell'art. 83 comma 9 del D.lgs. 50/2016 ultimo periodo il quale prevede che "costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa" non può essere oggetto di soccorso istruttorio e di conseguenza l'Operatore economico è escluso.</p>
<p>CONSORZIO PROGETTO MULTISERVIZI - CONSORZIO STABILE - P.IVA:02226920599</p>	<p>Nome file: Documentazione amministrativa.zip.p7m.tsd</p> <p>Dimensione file: 18.72 MB</p> <p>Impronta MD5: 5f67ac98440498cc3a5bc701bbffaf7b</p>	<p>AMMESSA</p>
<p>gp servizi srl - P.IVA:08343051218</p>	<p>Nome file: BUSTA A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip.p7m.tsd</p> <p>Dimensione file: 4.72 MB</p> <p>Impronta MD5: 4a224a01a86f4233c80eb446988aa118</p>	<p>AMMESSA</p>
<p>MULTISERVICE SRL - P.IVA:01213850868</p>	<p>Nome file: BUSTA A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip.p7m.tsd</p> <p>Dimensione file: 15.79 MB</p> <p>Impronta MD5: 9d203d3aac72b32b4bc8906f05bdc1d6</p>	<p>AMMESSA CON RISERVA</p> <p>Motivazione: La polizza fideiussoria è stata calcolata su un importo a base d'asta privo degli oneri relativi alla sicurezza. Ed invero, nel "prezzo a base d'asta" è compreso anche il costo degli oneri della sicurezza; poiché questi sono parte naturale del prezzo complessivo gravante sulla stazione appaltante al pari di tutte le somme da corrispondersi all'appaltatore e che la consueta indicazione a parte ha il mero fine di evitare che anche detto costo sia coinvolto nel ribasso da offrire. Pertanto, ai fini del calcolo della polizza fideiussoria l'Operatore Economico dovrà tener conto anche dei predetti costi della</p>

Alc

		<p>sicurezza ed applicare le riduzioni previste dall'art. 93 comma 7 del D.Lgs 50/16. Si chiede di voler integrare la polizza presente nella documentazione di gara dell'importo mancante e correttamente calcolato sul valore a base d'asta di Euro 2.339.634,43.</p> <p>L'integrazione della polizza fidejussoria dovrà pervenire con le modalità telematiche previste nel disciplinare di gara, pag. 16 art. 13, nel termine di dieci giorni.</p>
TRE ELLE ITALIA 90 SOC. COOP. A R.L. - P.IVA:02616800872	<p>Nome file: BUSTA A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.rar.p7m.tsd</p> <p>Dimensione file: 7.05 MB</p> <p>Impronta MD5: f15627ff518938dae9d20bf294adea9d</p>	AMMESSA
BSF S.R.L. - P.IVA:01769040856	<p>Nome file: A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip.p7m.tsd</p> <p>Dimensione file: 3.94 MB</p> <p>Impronta MD5: c09776d24ae1e69370f7d0f4a2856a13</p>	AMMESSA

Si procede di conseguenza all'applicazione del cosiddetto potere di soccorso istruttorio per i concorrenti ammessi con riserva delegando le attività conseguenti al nominato RUP Ing. Giovanni Spampinato.

Alle ore 15:40 la seduta è sospesa e rinviata al giorno 09/03/2020 alle ore 11:30 in modalità pubblica.

Letto, confermato e sottoscritto.

Dott.ssa Anna Maria Giarrusso

Il Presidente
Dott. Michelangelo PATANÈ

Il Componente
Avv. Francesco CARNOVALE

Il Componente
Ing. Salvatore CANTARELLA