



**IL DIRETTORE
DELL'E.R.S.U. DI CATANIA**

O G G E T T O: RICORSO ex artt. 810, 2° comma e 8134, 2° comma c.p.c. promosso dai componenti del Collegio del Lodo arbitrale - Avv.to Fabio Florio – Prof. Avv. Fabio Santangeli Avv.to Vincenzo Di Cataldo – Ordinanza n° 3824/2019 del 30/05/2019 – R.G. 804/2019 – Impegno spese legali Avv.to Emilio Laferrera =

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTA la Regionale 25 novembre 2002 n. 20, recante “interventi per l’attuazione del Diritto allo Studio universitario in Sicilia”;

VISTO il Regolamento di Contabilità dell’E.R.S.U. di Catania approvato con delibera consiliare n. 700 del 08/07/2009;

VISTA la delibera n. 1 del 28 dicembre 2015 del Commissario ad acta con la quale il Dott. Valerio Caltagirone è stato nominato Direttore dell’E.R.S.U. di Catania, con rinnovo contrattuale del 22/12/2017 per ulteriori anni cinque - dal 1° gennaio 2018 al 31 dicembre 2022;

VISTO il D.P. n. 163/Serv. 1° S.G. del 3.5.2016, con il quale il Prof. Cappellani Alessandro Francesco è stato nominato Presidente dell’E.R.S.U. (Ente Regionale per il Diritto allo studio universitario) di Catania;

CONSIDERATO che in data 23.2.2017 è decaduta, per fine mandato, la Rappresentanza studentesca in seno al C.d.A. dell’E.R.S.U., venendo così a mancare il numero legale previsto per la validità delle sedute consiliari;

VISTO il Decreto del Presidente della R.S. n. 693/Serv. 1° S.G. del 23/11/2018 con il quale il Prof. Cappellani Alessandro Francesco è stato nominato quale Commissario Straordinario dell’E.R.S.U. di Catania, con le funzioni di Presidente e di Consiglio di Amministrazione, fino all’insediamento degli organi ordinari di Amministrazione, al fine di Assicurare la necessaria attività gestionale dell’Ente;

VISTO il Decreto del Dipartimento dell’Istruzione e della Formazione Professionale n. 304 del 15/02/19, con il quale è approvato il Bilancio di Previsione – Esercizio finanziario 2019 - dell’E.R.S.U. di Catania – giusto Decreto Commissariale dell’Ente n. 05 del 01/02/19;

PREMESSO quanto sopra;

CONSIDERATO che con contratto stipulato in data 30/12/2003 l’Agenzia del Demanio - Ufficio di Catania – ha concesso, a titolo gratuito, alla Soc. Ospitalità Società Cooperativa Onlus il compendio immobiliare sito in Catania alla via Gesuiti n. 74 ed alla via Minoritelli n. 5, denominato “ex Caserma Moccagatta”, da adibire a residenza universitaria;

CHE in data 05/11/2008 l’E.R.S.U. di Catania ha stipulato una Convenzione con Ospitalità Società Cooperativa Onlus, presso il compendio immobiliare di cui sopra, per la fornitura di servizi alloggiativi temporanei ad uso degli studenti universitari meritevoli, impegnati nella frequenza dei corsi di studi universitari, dietro la corresponsione di un canone annuo e per la durata di quattro anni, prorogabili per ulteriori anni quattro, per cui nel 2012 il rapporto tra le due parti si è prorogato sino al 31/10/2016;

CHE nel corso dell’ulteriore rapporto contrattuale, a seguito di contestazione, da parte dell’Agenzia del Demanio, per l’utilizzo del compendio immobiliare dietro canone di locazione, da parte della suddetta Società, l’E.R.S.U., dopo aver richiesto ulteriori delucidazioni alla stessa, dal gennaio 2016 non si è più avvalsa dei servizi della Società Ospitalità e con nota del 26/01/2016 trasmessa al loro legale di fiducia, ha comunicato la risoluzione anticipata della Convenzione, con salvezza di agire per i danni patiti ed, in rivalsa, per quelli eventualmente arrecati e corrisposti a terzi;

CHE a seguito di quanto sopra, la Soc. Ospitalità ha chiesto a quest’Ente i canoni maturati da gennaio 2016 sino alla scadenza del rapporto contrattuale ed ulteriore somme a titolo di danno subito, oltre agli interessi moratori ex D.lgs. n. 231/2002, per il ritardato pagamento delle relative fatture emesse, contestando le

argomentazioni dell'E.R.S.U. di Catania e affermando di essere stata lecitamente nel possesso del compendio immobiliare di che trattasi, ribadendo la validità della Convenzione del 05 novembre 2008 con quest'Ente ed ulteriore proroga;

CHE instaurato il contraddittorio, le parti hanno interloquito ampiamente sulla validità e l'efficacia della suddetta Convenzione e sulle reciproche obbligazioni;

VISTO l'Atto di Diffida ad Adempiere ed istanza di accesso all'arbitrato con contestuale nomina di arbitro, notificato dalla suddetta Società all'E.R.S.U. di Catania in data 06/07/2016, prot. 4913/I, con il quale l'Ente è invitato a provvedere alla nomina di un arbitro di parte, entro venti giorni dalla notifica dell'atto di diffida ed accesso all'arbitrato;

VISTO il Decreto presidenziale n. 26 del 18/0/2016 con il quale è stato nominato quale Arbitro di parte per l'E.R.S.U. di Catania del costituente Collegio del Lodo Arbitrale - l'Avv.to Vincenzo Prof. Di Cataldo - per resistere alla domanda di arbitrato dell'1/07/2016, proposta dalla suddetta Società e proporre avanti al Collegio arbitrale medesimo i requisiti nell'interesse dell'Ente, nonché domanda riconvenzionale, dando mandato al Direttore dell'Ente di predisporre tutti gli atti consequenziali inerenti gli incarichi sopra indicati;

CONSIDERATO che il procedimento si è concluso con la pronuncia del Lodo arbitrale del 18/01/2018, sfavorevole per quest'Ente, con la maggioranza di due arbitri su tre (l'Arbitro Prof. Avv.to Vincenzo Di Cataldo dissente), riconoscendo le pretese avanzate dalla Soc. Ospitalità nei confronti di quest'Ente, per le motivazioni nello stesso riportate, per un importo complessivo di €. 316.345,15=, in uno con l'Ordinanza del Collegio arbitrale di pari data che determina le spese della procedura arbitrale nella complessiva somma di €. 45.000,00=, oltre I.V.A., e laddove previsti, oneri previdenziali come per legge, ponendolo a carico delle parti, in via solidale ed in ragione di metà ciascuna, inoltre disponeva che le due parti effettuino un ulteriore versamento di complessivi €. 18.000,00=, oltre I.V.A. e C.p. A., a saldo dei compensi del Collegio arbitrale, poste a ragione di metà ciascuno (50%) - con vincolo di solidarietà - per l'importo unitario di €. 3.000,00=, oltre I.V.A. e c.p.a., al netto della R.A.;

VISTO il Decreto direttoriale n° 143 del 19/02/2018 di impegno spesa per la somma complessiva di €. 11.419,20=, sul cap. 204 dell'Esercizio finanziario 2018 - "Gestione Competenze" - quale quota parte complessiva (50%) dell'E.R.S.U. di Catania, per la somma individuale di €. 3.806,40= per ciascuno dei n° 3 componenti del Collegio del Lodo arbitrale;

VISTO il Decreto Presidenziale n° 9 del 28/02/18 con il quale si dispone di procedere in appello avverso il succitato provvedimento emesso dal Collegio arbitrale in data 18/01/2018, sfavorevole per quest'Ente, con affidamento incarico all'Avv.to Egidio Incorpora;

VISTI i Decreti direttoriali di pagamento n. ri 212 - 213 e 214 dell'8/03/2018 di €. 3.806,40= per ciascun componente del Collegio arbitrale - Avv.to Fabio Florio - Avv.to Fabio Prof. Florio - Avv.to Vincenzo Prof. Di Cataldo - per la somma complessiva di €. €. 11.419,20=, per le spese procedurali di quota parte dell'E.R.S.U. Catania (50%);

VISTA la lettera del 12/10/2018, prot. 15582, di messa in mora, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1219 e ss. cc., da parte dei n° 3 componenti del Collegio arbitrale, per il Principio di solidarietà, previsto nell'Ordinanza commissariale del Lodo arbitrale del 18/01/2018, a carico dell'E.R.S.U. di Catania, per un totale di €. 3.806,40= per ciascun arbitro, comprensivo di oneri fiscali, a seguito di mancato pagamento del saldo quota parte (50%), da parte della Soc. Ospitalità, nonostante i ripetuti solleciti e diffide trasmessi alla stessa dai n° 3 componenti del Collegio arbitrale;

VISTO l'allegato **RICORSO** ex artt. 810, 2° comma e 8134, 2° comma c.p.c. del 23/02/2019 - R.G. 804/2019-, promosso dai componenti del Collegio arbitrale Avv.to Fabio Florio (Presidente) - Prof. Avv. Fabio Santangeli (per Ospitalità) e Avv.to Vincenzo Di Cataldo (per E.R.S.U.), avverso ad entrambe le parti in causa, per Liquidazione onorari a saldo 50% spettanti al Collegio Arbitrale per la procedura svolta nel Lodo arbitrale del 18/01/2018 - in uno con il Decreto del Giudice adito n° 1283/2019 del 25/02/2019 di fissazione udienza nel merito per giorno 11/04/2019;

CONSIDERATO che nell'Udienza dell'11 Aprile 2019, stante la mancata costituzione degli entrambi convenuti, il Giudice incaricato "*ha trattenuto la causa in riserva d'Ordinanza*";

VISTO il parere dell'Avv.to Egidio Incorpora del 18/04/2019, ns. prot. 5194 del 19/034/2019, riguardante il pagamento del saldo ai componenti del Collegio arbitrale, con il quale, in sintesi, "*... ritenuto il mancato pagamento, delle spettanze (saldo quota parte 50%) della Soc. Ospitalità, detta restante quota - per il principio di solidarietà contenuto nella suddetta Ordinanza del 18/01/2019, dovrà essere effettuata dall'E.R.S.U. di Catania, formulando riserva di diritto di ripetizione dell'ulteriore somma esborsata nei confronti della Soc. Ospitalità*";

VISTA la nota del 07/05/2019, prot. 5674, con la quale si comunica all'Avv.to Laferrera Emilio, legale dei componenti del Collegio arbitrale, e, per conoscenza, all'Avv.to Agatino Cariola, legale della Soc. Ospitalità, la disponibilità di quest'Ente, per il vincolo di solidarietà, al pagamento a saldo del rimanente 50% ai suddetti componenti del Collegio arbitrale, riservandosi il diritto di ripetizione dell'ulteriore somma esborsata nei confronti della Soc. Ospitalità;

VISTA la nota del 14/05/2019, prot. 5863, con la quale il legale dei 3 componenti del Collegio arbitrale – Avv.to Laferrera Emilio – prende atto della suddetta comunicazione, ma precisa che il Giudice adito, stante la mancata costituzione dei convenuti nell'udienza dell'11/04/2019, si è riservato l'emissione di Ordinanza sulla causa in corso, per cui gli stessi, a seguito dello scioglimento della riserva assunta, seguiranno le statuizioni, anche di carattere esecutivo poste;

CONSIDERATO che il mancato pagamento del 50%, da parte di Ospitalità s. c. a r.l. che ha fatto valere il suddetto principio di solidarietà, vincola l'Ente a corrispondere a favore dei n° 3 Commissari del Collegio arbitrale la rimanente quota del 50% per l'importo complessivo di €. 11.419,20=, precedentemente non impegnato, suddiviso in tre quote uguali di €. 3.806,40=, a saldo compensi di quanto dovuto per ciascun arbitro, per l'incarico svolto nel suddetto Lodo arbitrale, nelle more che il Giudice adito, sciogla la riserva con pronuncia di Ordinanza nel merito;

VISTO il Decreto commissariale n. 33 del 03/06/2019, con il quale, ai sensi dell'art. 1, nelle more della pronuncia dell'Ordinanza nel merito, da parte del Giudice adito che ha trattenuto la causa nell'udienza dell'11/04/2019, "con riserva di Ordinanza", si riconosce per le motivazioni espresse nell'atto istruttorio, quale Debito Fuori Bilancio, il pagamento della somma complessiva di €. 11.419,20=, a favore dei n° 3 Commissari del Collegio arbitrale - Avv.to Fabio Florio – Prof. Avv. Fabio Santangeli e Avv.to Vincenzo Di Cataldo – suddivisa in quote parti uguali di €. 3.806,40= per ciascun arbitro, a seguito di **RICORSO** del 23/02/2019 - R.G. 804/2019 - promosso dai suddetti componenti del Collegio arbitrale, per il vincolo di solidarietà previsto nel provvedimento del Lodo arbitrale del 18/01/2018;

VISTA la diffida ad adempiere del 05/06/2019, prot. 6657, con la quale i tre componenti del Collegio arbitrale - Avv.to Fabio Florio – Prof. Avv. Fabio Santangeli e Avv.to Vincenzo Di Cataldo - invitano e diffidano entrambe le due parti in causa all'ottemperanza del pagamento dovuto, entro e non oltre 8 (otto) giorni dall'avvenuta notifica (04/06/2019) e che trascorso inutilmente detto periodo, procederanno ad esecuzione forzata;

VISTO l'ulteriore parere trasmesso dall'Avv.to Egidio Incorpora del 05/06/2019, prot. 6657, con il quale, considerato che il Giudice adito nella suddetta Ordinanza ha pure condannato le parti in causa, sempre in via solidale (Principio di solidarietà contenuto nel Lodo arbitrale), anche al pagamento relativo alle spese legali, quindi accertata l'esattezza dei conteggi, le somme sono dovute, fermo restando il diritto di ripetizione della porzione pari al 50% nei confronti di Ospitalità;

VISTO l'allegato Verbale n. 11 del 19/06/2019, nel quale il Collegio dei Revisori dei Conti dell'Ente esprimono parere FAVOREVOLE al riconoscimento del "Debito Fuori Bilancio", nelle more della pronuncia dell'Ordinanza sul merito, per somma complessiva di €. 11.419,20=, a favore dei n° tre componenti il Collegio arbitrale - Avv.ti Fabio Florio – Vincenzo di Cataldo e Fabio Santangeli – per le spese procedurali, così come da Decreto commissariale n. 33 del 03/06/2019, per il vincolo di solidarietà previsto nel provvedimento del Lodo arbitrale del 18/01/2018;

VISTO il Decreto direttoriale di impegno spesa n° 515 del 28/06/2019 della somma complessiva di €. 11.419,20=, a favore dei n° 3 Avv.ti componenti il Collegio de Lodo arbitrale, - Avv.to Fabio Florio – Prof. Avv. Fabio Santangeli e Avv.to Vincenzo Di Cataldo – suddivisa in quote parti uguali di €. 3.806,40= per ciascun arbitro, a seguito di **RICORSO** del 23/02/2019 - R.G. 804/2019 - promosso dai suddetti componenti del Collegio arbitrale, per il vincolo di solidarietà previsto nel provvedimento del Lodo arbitrale del 18/01/2018 e nelle more dell'Ordinanza nel merito, da parte del Giudice adito nel ricorso presentato dai suddetti ricorrenti – giusto impegno spesa n. 465 del 26/06/2019 di pari importo;

CONSIDERATO che il Giudice adito del Tribunale di Catania, sciogliendo la riserva formulata nell'udienza dell'11/04/2019, con l'allegata Ordinanza nel merito n° 3824/2019 del 30/05/2019 – R.G. 804/2019, notificata a quest'Ente in data 05/06/2019, prot. 6620, così ha deciso:

- Determina in complessivi €. 45.000,00, oltre I.V.A. ed accessori, come per legge, l'onorario complessivo dovuto agli Avv.ti Fabio Florio – Prof. Fabio Santangeli e Prof. Vincenzo Di Cataldo, in qualità di componenti del Collegio arbitrale, conclusosi con Lodo in data 18/01/2018;
- Pone il pagamento del predetto onorario, detratti gli eventuali acconti già percepiti dagli stessi, in solido, a carico delle due parti in causa;
- Liquidata la presente procedura per la complessiva somma di €. 1.211,00=, di cui €. 1.113,00= per onorario, oltre I.V.A. ed accessori come per legge, che pone a carico, in solido, di entrambe le parti resistenti;

VISTA l'allegata fattura n. 7 dell'11/06/2019 di complessivi €. 1.467,78=, emessa dall'Avv.to Emilio Laferrera, per pagamento legali Ordinanza nel merito n° 3824/2019 del 30/05/2019 – R.G. 804/2019;

VISTA l'allegata Autorizzazione Incasso spese legali consegnata "Brevi manu" a quest'Ente in data 12/06/19, ns. prot. 7030 del 14/06/2019, con la quale i tre componenti del Collegio arbitrale – Avv.ti Fabio Florio – Vincenzo di Cataldo e Fabio Santangeli – prestano il consenso in favore del loro procuratore costituito – Avv.to Emilio Laferrera – all'incasso diretto a titolo di compenso delle spese legali loro liquidate nella suddetta Ordinanza n° 3824/2019 del 30/05/2019;

CONSIDERATO che l'Ordinanza nel merito n° 3824/2019 del 30/05/2019 – R.G. 804/2019 – è stata notificata a quest'Ente in data 05/06/2019, prot. 6620, quindi successivamente alla formalizzazione del Debito Fuori Bilancio – giusto Decreto commissariale n°33 del 03/06/2019 di €. 11.419,20=, a favore dei n° 3 Avv.ti componenti il Collegio de Lodo arbitrale, per cui non comprensiva della somma complessiva di €. 1.467,78=, per spese legali disposte nella suddetta Ordinanza, a favore dell'Avv.to E. La Ferrera;

CONSIDERATO che la suddetta Ordinanza è immediatamente esecutiva e ciò comporta, da parte dell'Avv.to E. Laferrera, l'esigibilità della fattura n. 7 dell'11/06/2019 di complessivi €. 1.467,78= nei termini di legge, onde evitare atti moratori ulteriormente gravanti sull'Ente, per cui occorre darne pronta contezza;

CONSIDERATO che, per quanto sopra, occorre impegnare la somma complessiva di €. 1.467,78= sul cap. 062 "Spese legali, professionali e notarili" del Bilancio provvisorio pluriennale 2019/2021, Esercizio finanziario 2019 - a favore dell'Avv.to Emilio Laferrera per pagamento spese legali come da Ordinanza n° 3824/2019 del 30/05/2019 – R.G. 804/2019 – per poi procedere al relativo pagamento;

SENTITO l'Ufficio di Ragioneria sulla disponibilità della suddetta somma complessiva di €. 1.467,78= sul cap. 062 del Bilancio corrente;

VISTA l'urgenza e l'indifferibilità del pagamento per regolare esecuzione;

DECRETA

ART. 1 - Di autorizzare l'Ufficio di Ragioneria ad impegnare sul cap. 062 "Spese legali, professionali e notarili" del Bilancio provvisorio pluriennale 2019/2021, Esercizio finanziario 2019 - la somma complessiva di €. 1.467,78= (euro millequattrocentosessanasette/78), a favore dell'Avv.to Emilio Laferrera – con sede in 95127 Catania al V.le Vittorio Veneto n. 15 - per pagamento spese legali disposte dal Giudice adito nell'Ordinanza n° 3824/2019 del 30/05/2019 – R.G. 804/2019 – immediatamente esecutiva, da accreditare presso l'Istituto e coordinate Iban, così come riportato nell'allegata fattura;

ART. 2 – l'E.R.S.U. di Catania, successivamente, porrà in essere tutti gli atti necessari e conseguenziali al recupero di tutte le somme di quota parte (50%) dovute dalla Soc. Ospitalità ed esborsate dall'Ente, comprensiva del 50% della superiore somma di €. 1.467,78=, così come da Ordinanza n° 3824/2019 del 30/05/2019 – R.G. 804/2019.=

ART. 3 – Di trasmettere tutti gli atti inerenti il suddetto procedimento, dopo la completa definizione dello stesso, alla Procura Regionale della Corte dei Conti di Palermo, per l'accertamento di eventuali responsabilità a carico di terzi, ai sensi di legge;

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Sul presente atto si esprime la regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Il Responsabile del Procedimento

(Sig. Marino Salvo)

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Sul presente atto si esprime, ai sensi del D.lgs. 118/2011, parere Favorevole di regolarità contabile"

Il Responsabile ad interim dell'Ufficio di Ragioneria

(Ing. Salvatore Cantarella)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Si attesta che la spesa di cui al presente atto trova copertura finanziaria sul capitolo di Bilancio indicato in precedenza, dando atto che presenta la necessaria disponibilità:

- Spesa complessiva €. 1.467,78=
- Cap. 062 impegno n. 494 del 05.06.2019

Bilancio pluriennale 2019/2021 -

Esercizio Finanziario 2019 =

Il Responsabile ad interim dell'Ufficio di Ragioneria

(Ing. Salvatore Cantarella)

Catania, li 08 LUG. 2019

Servizio Contenzioso

(Resp.le Sig. Marino Salvo)

IL DIRETTORE
(Dott. Valerio Caltagirone)